



VENTE d'une maison T5 (100 m²) à DAMBACH LA VILLE

DAMBACH LA VILLE 67650

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SELESTAT

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT



VENTE d'une maison T5 (100 m²) à DAMBACH LA VILLE

EXCLUSIVITÉ - MAISON 5 PIÈCES AVEC TERRASSE

En vente : découvrez cette maison de 5 pièces de 100 m² localisée à DAMBACH LA VILLE (67650).

Elle compte une entrée, trois chambres et une cuisine indépendante. Elle comporte aussi une salle de bains, une salle d'eau et deux toilettes. Elle inclut une chaufferie.

Pour davantage de possibilités pour stocker ses affaires, cette maison possède une cave et un grenier. Une terrasse lui ajoute de l'espace complémentaire appréciable. Le terrain de la propriété s'étend sur 502 m².

Côté stationnement, cette maison dispose d'un garage.

On trouve trois établissements scolaires à moins de 10 minutes à pied, comme le Collège du Bernstein. Niveau transports en commun, il y a la gare Dambach-la-Ville dans les alentours. Trois restaurants, quatre commerces, deux boulangeries, un bureau de poste, une épicerie et une boucherie charcuterie sont accessibles à proximité du logement.

Cette maison est à vendre pour la somme de 229 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Alexis HUMBEL

100.1 m²

5 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel + électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-10-09 15:20:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	398 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3045€ et 4119€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

