



Appartement Meublé Dambach La Ville 1 pièce(s) 29.49 m2

DAMBACH LA VILLE 67650

Guy HOQUET
SELESTAT

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Appartement Meublé Dambach La Ville 1 pièce(s) 29.49 m2

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 1 pièce meublé

À louer : à DAMBACH LA VILLE (67650) venez découvrir cet appartement entièrement rénové avec goût.

Il s'agit d'un appartement au coeur d'une petite cour intérieure, il se compose d'une entrée donnant sur une vaste pièce avec un espace cuisine aménagée et équipée, une partie nuit avec un lit double, une salle d'eau avec douche et wc. L'appartement est entièrement meublé et équipé.

Le bien se trouve dans la commune de Dambach-la-Ville. Il y a une gare à quelques pas de l'appartement. On trouve un bureau de poste et plusieurs restaurants à proximité.

Cet appartement de 1 pièce est proposé à la location pour un loyer mensuel de 465€, hors charges, avec 20 € de provision sur charges (comprenant l'eau froide et la redevance ordures ménagères). Un dépôt de garantie de 930 € est demandé.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet SELESTAT.

Honoraires à la charge du locataire : 324.39 euros (correspondant au frais de dossier, de visite et de rédaction du bail = 235.92 euros + état des lieux = 88.47 euros).

Classe énergie : D

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

29.49 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	Eau froide + redevance ordures ménagères
Dépôt de garantie	930 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	247 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 507€ et 685€ au 08/10/2021

Photos du bien



