



Appartement de 4 pièces à louer à MUTTERSHOLTZ

MUTTERSHOLTZ 67600

860 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 830 € Honoraires

charges locataires: 1028.28 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 280.44 €
TTC.

**Guy HOQUET
SELESTAT**

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Appartement de 4 pièces à louer à MUTTERSHOLTZ

En exclusivité à MUTTERSHOLTZ!

Appartement de 4 pièces à louer :

Il dispose d'une entrée privative avec placards, une cuisine aménagée et équipée (plaque, hotte), un espace salon et un séjour.

À l'étage, vous trouverez 2 chambres, et une salle de bain avec WC.

Vous disposerez d'un jardin, d'une cave, d'un stationnement et d'un espace grange.

Chauffage électrique, double vitrage PVC.

Proche de toutes les commodités.

Disponible à partir de septembre

Classe énergie E

Loyer: 830 euros

Charges: 30 euros

Dépôt de garantie: 830 euros

Honoraires à charge locataire : 747.84 euros (visite, dossier, rédaction du bail) et 280.44 euros (état des lieux d'entrée)

93.48 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Provision sur charges

30 €

Dépôt de garantie

830 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) de bains

1

WC

1

Cuisine

Aménagée/équipée

Meublé

Non

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Etat intérieur

Rénové

Nombre de caves

1

Type de Stationnement

Extérieur

Date ERP

2025-03-06 03:46:15

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

268 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



