



Appartement Selestat 2 pièce(s) 53.80 m2

SELESTAT 67600

690 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 591.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 161.4 €
TTC.

Guy HOQUET
SELESTAT

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Appartement Selestat 2 pièce(s) 53.80 m2

APPARTEMENT 2 pièces SÉLESTAT :

Venez visiter ce superbe appartement 2 pièces de 53.80 m², composé d'une entrée desservant une cuisine indépendante aménagée et équipée (four, plaques de cuisson, hotte), un séjour avec accès à une terrasse, une chambre, une salle de bain avec baignoire ainsi qu'un WC individuel.

Une cave et une place de parking au sous-sol complètent le bien.

Chauffage : gaz collectif

Loyer : 600 euros

Provisions sur charges : 90 euros (le chauffage, l'eau froide, l'électricité des communs, l'entretien des communs, la redevance ordures ménagères.).

Disponible de suite.

Classe énergie : D

Dépôt de garantie : 600€

Honoraires de location (visite, dossier, rédaction du bail) : 430.40 euros.

Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 161.40 euros.

AVANT TOUTE VISITE PHYSIQUE DE LOGEMENT, PENSEZ À PRÉPARER VOTRE DOSSIER LOCATAIRE.

53.8 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	600 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-06-05 12:15:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



