GUY HOQUET Votre fiche bien Location à Selestat 67600

Location : Appartement Selestat 1/2 pièce(s) !

Selestat 67600

520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois
Dépôt de garantie : 490 € Honoraires charges locataires: 293.26 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 79.98 € TTC.

Guy HOQUET SELESTAT

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Location : Appartement Selestat 1/2 pièce(s) !

APPARTEMENT 1/2 PIÈCES AU CENTRE DE SELESTAT

Appartement 1/2 pièces refait à neuf d'environ 26m².
Situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble de 3 logements, au centre-ville de Sélestat.
Entrée desservant un séjour avec cuisine équipée (plaque à induction, four et hotte), une chambre avec salle d'eau (douche italienne, meuble vasque), un wc séparé.
Chauffage : électrique

Loyer : 490 euros
Provisions sur charges : 30 euros
(Électricité des communs, redevance ordures ménagères et eau froide).

Disponible mi-août
Classe énergie : D

Dépôt de garantie: 490€

Honoraires à la charge du locataire : 213.28 pour la partie visite, constitution du dossier et rédaction du bail + 79.98 euros pour la partie réalisation de l'état des lieux d'entrée.

AVANT TOUTE VISITE PHYSIQUE DE LOGEMENT, PENSEZ À PRÉPARER VOTRE DOSSIER LOCATAIRE.

26.66 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	Electricité des communs, redevance ordures ménagères et eau froide
Dépôt de garantie	490 €
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2025-07-23 02:26:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 471€ et 637€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET