



Maison Kintzheim 4 pièces 135 m2

KINTZHEIM 67600

389 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SELESTAT**

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Maison Kintzheim 4 pièces 135 m2

En exclusivité Guy Hoquet!

Je vous invite à découvrir cette jolie maison de plein pied, totalement rénovée.

Située dans un quartier calme, cette charmante maison familiale d'une surface de 135 m² sur un terrain de 412 m² vous offrira un cadre de vie paisible et agréable.

Elle se compose d'une entrée avec rangement, une salle de bain avec douche et double vasque, un grand salon séjour très lumineux, une cuisine aménagée, 3 chambres.

A l'extérieur, vous profiterez d'un beau jardin et une terrasse.

Grand sous sol avec garage.

Chauffage pompe à chaleur et poêle à bois.

135 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Date ERP	2025-10-27 00:10:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh/m2 par an
Surface terrain	412 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 940€ et 1330€ au 01/01/2021

Photos du bien



