



Appartement 1 pièce 17.16 m² Selestatt

SELESTAT 67600

335 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 295 € Honoraires

charges locataires: 188.76 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 51.48 €
TTC.

**Guy HOQUET
SELESTAT**

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Appartement 1 pièce 17.16 m² Selestatt

EN EXCLUSIVITÉ A SÉLESTAT !!

Appartement composé d'une pièce, au rez de chaussée d'une petite monopropriété, au calme.

Cet appartement est composé d'un séjour avec coin cuisine et une salle d'eau avec WC.

Chauffage individuel électrique.

Ce bien est disponible de suite.

Classe énergétique : F

Loyer : 295 euros

Charges (incluant l'eau froide, la redevance ordures ménagères et l'électricité des communs) : 40 euros

Dépôt de garantie : 295 euros.

Honoraires d'agence à la charge du locataire : 137,28 euros pour la visite, le dossier et la rédaction du bail et 51,48 euros pour l'état des lieux d'entrée).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Profitez de la visite virtuelle de cet appartement pour le découvrir .

17.16 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Dernier étage Non

Provision sur charges 40 €

Dépôt de garantie 295 €

Régularisation des charges Forfaitaires mensuelles

Bien en copropriété Non

Assainissement Tout à l'égout

Salle(s) d'eau 1

Cuisine Kitchenette

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Mode Chauffage Electrique

Eau chaude Ballon électrique

Etat intérieur Etat moyen

Date ERP 2025-12-05 07:04:03

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 467 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

