



Local commercial Selestat 126 m2

SELESTAT 67600

141 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SELESTAT**

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Local commercial Selestat 126 m2

À VENDRE : Local Commercial Polyvalent de 126 m² !

Vous avez un projet en tête ?

Ce local commercial est fait pour vous !

Situé au coeur de Sélestat, à deux pas de la tour des sorcières, cet espace de 126 m² de plain-pied est idéal pour un magasin, mais peut également être transformé en restaurant ou tout autre type de commerce, voir bureaux.

Caractéristiques du local :

- Superficie : 126 m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement
- Emplacement stratégique avec beaucoup de passage et places de stationnements à proximité.
- Vitrine généreuse pour une excellente visibilité

Pourquoi choisir ce local ?

- Adaptabilité : parfait pour divers types d'activités (magasin, restauration, bureaux, etc.)
- Ne manquez pas cette opportunité unique de vous implanter dans un secteur en plein essor !

126 m²

Fiche technique du bien

Date ERP	2026-07-08 08:51:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

