



Appartement à louer de 2 pièces de 31.5 m²

Sélestat 67600

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 252 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

**Guy HOQUET
SELESTAT**

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

31.5 m²

APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CENTRE DE SELESTAT

Appartement à louer de 2 pièces de

Appartement 2 pièces de 31.5m².

Situé au 1er étage d'un petit immeuble de 3 logements, au centre-ville de Sélestat.

Entrée desservant un séjour avec cuisine équipée et aménagée (plaque de cuisson, four et hotte), une chambre, une salle d'eau avec douche et wc.

Une cave complète le bien.

Chauffage : électrique

Loyer : 420 euros

Provisions sur charges : 30 euros

(Électricité des communs, redevance ordures ménagères et eau froide).

Disponible courant septembre.

Classe énergie : E

Dépôt de garantie: 420€

Honoraires à la charge du locataire : 252€ pour la partie visite, constitution du dossier et rédaction du bail

+ 220€ pour la partie réalisation de l'état des lieux d'entrée par huissier de justice. (sur facture)

AVANT TOUTE VISITE PHYSIQUE DE LOGEMENT, PENSEZ À PRÉPARER VOTRE DOSSIER LOCATAIRE.

31.5 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	420
Provision sur charges	30
Conso Energ	330 kWh\m2 par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Salle(s) de bains	1
WC	1

Photos du bien

