

GUY HOQUET

Au calme, grande maison familiale

SELESTAT 67600

Guy HOQUET SELESTAT

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

0390572909

Au calme, grande maison familiale

Kintzheim, dans un quartier calme bénéficiant d'une très belle situation, maison familiale sur terrain clos et terrasse exposé sud.

Au 1er niveau: entrée, belle pièce de vie de plus de 45 m², cuisine entièrement équipée avec espace repas, salle de bain (baignoire et douche) et toilette séparé.

A l'étage: un dégagement, trois chambres et une salle de bain.

Le tout sur un sous-sol complet proposant plusieurs espaces de stockage et un double garage avec 2 entrées indépendantes.

En supplément une dépendance.

DPE: D

HONORAIRES CHARGE VENDEUR.

180 m²

7 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Exposition | Sud-est |
| Nombre étages | 2 |
| Bien en copropriété | Non |
| Salle(s) de bains | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | SUD-EST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Cheminée | Poêle de masse |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1980 |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Aerien, Garage Ferme |

| | |
|--------------------|---|
| Nombre garages/Box | 3 |
|--------------------|---|

| | |
|----------|-----|
| Sous-sol | Oui |
|----------|-----|

| | |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Oui |
|------------------------|-----|

| | |
|-------------|-------------------|
| Conso Energ | 229 kWh/m2 par an |
|-------------|-------------------|
